

AR Prefecture

047-200068930-20250626-2025C73DTUH-DE
Reçu le 01/07/2025
Publié le 01/07/2025

Département de Lot-et-Garonne

Arrondissement de Villeneuve-sur-Lot

FUMEL VALLÉE DU LOT

34 Avenue de l'Usine - BP.10037 - 47502 FUMEL Cédex

**Extrait du Registre des
Délibérations****Conseil Communautaire,
Séance du : 26 juin 2025**

L'an Deux Mille vingt-cinq, le 26 juin à 17h30,
le Conseil Communautaire régulièrement convoqué le
20 juin 2025, s'est réuni en séance publique ordinaire à la
Salle du Conseil de Fumel Vallée du Lot, à Fumel sous la
Présidence de Monsieur Didier CAMINADE, Président

Membres titulaires présents :

Mesdames, Messieurs :

ALLEMAND Pierre, **ARANDA** Francis, **ARONDEL** Jean-Pierre, **BALSAC** Didier, **BELLEAU** Marie-Hélène, **BIHOUEE** Yann, **BORIE** Daniel, **BOUCHER RÉZÉ** Séverine, **BOUQUET** Thierry, **BREL** Chantal, **BROUILLET** Jean-Jacques, **CALMEL** Jean-Pierre, **CAMINADE** Didier, **CHARBONNIER** Simon, **CONGÉ** Marie-Yvonne, **COSTES** Jean-Louis, **COSTES** Marie, **DELPY** Jean-Luc, **GARGOWITSCH** Sophie, **JURQUET** Bernard, **LABROUE** Cédric, **LAFON** Nadine, **LE CORRE** José, **LE MANACH** Jean-Louis, **LESTIEU** Daniel, **MUCHA** Jean-Luc, **SÉGALA** Jean-François, **SICOT** Maryse, **SOTTORIVA** Olivier, **STARCK** Josiane, **TALET** Marie-Lou, **THÉLIOL** Jean-Jacques, **TORO** Viviane, **VIDAL** Aline.

Membre(s) titulaire(s) absent(s) excusé(s) :

Mesdames, Messieurs :

ALBASI Maxime, **GUÉRIN** Gilbert, **PICCOLI** Jacques, **PINSOLLES** Sophie, **QUEYREL** Jean-Marie, **VIGNEAU** Céline.

Membre(s) titulaire(s) absent(s) représenté(s) par un membre suppléant :Monsieur **GRASSET** Éric représenté par Monsieur **LAPORTE** Christian.**Membre(s) titulaire(s) absent(s) représenté(s) par procuration :**

Monsieur **AMBROISE** Philippe procuration à Monsieur **BOUCHER RÉZÉ** Séverine,
Madame **GRIFFEILLE** Martine procuration à Monsieur **SÉGALA** Jean-François,
Madame **LARIVIÈRE** Yvette procuration à Monsieur **LABROUE** Cédric,
Madame **LAFOZ** Michèle procuration à Monsieur **BROUILLET** Jean-Jacques,
Monsieur **MOULY** Jean-Pierre procuration à Madame **STARCK** Josiane,
Monsieur **PAILLAS** Lionel procuration à Madame **TALET** Marie-Lou,
Madame **POUCHOU** Marie-Thérèse procuration à Monsieur **ARONDEL** Jean-Pierre,
Monsieur **SCHMITZ** Jean-Marc procuration à Monsieur **JURQUET** Bernard,
Madame **STREIFF** Céline procuration à Monsieur **SOTTORIVA** Olivier.

**Secrétaire de Séance :
GARGOWITSCH Sophie**

Conseillers en exercice : 50
Présents (titulaires et suppléants) : 35
Pouvoir(s) : 9
Votants : 44

N°2025C73DTUH : SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE PROJET URBAIN PARTENARIAL (PUP)

Madame Marie-Lou TALET, Vice-présidente en charge du Développement Economique et de l'Aménagement du Territoire, rappelle que l'Assemblée a dans sa séance du 13 février 2025 approuvé

AR Prefecture

047-200068930-20250626-2025C73DTUH-DE
Reçu le 01/07/2025
Publié le 01/07/2025

un projet de convention pour l'aménagement d'un giratoire sur la RD 661 en entrée de la Zone d'Activités de PAYSSEL sur la Commune de Penne d'Agenais.

Madame Marie-Lou TALET, rappelle qu'un projet d'installation de l'enseigne « Système U » est envisagé sur la ZA de PAYSSEL à Penne d'Agenais. Aussi et compte tenu des futurs flux engendrés par cette installation et la configuration des lieux, l'aménagement d'un giratoire est nécessaire sur la RD 661 en entrée de zone.

Elle précise que depuis la séance du 13 février 2025, le projet de convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) a fait l'objet de modifications avec notamment l'intégration de la participation financière du Conseil Départemental de Lot-et-Garonne et des modalités d'exécution des travaux.

La convention annexée à la présente délibération a pour objet la prise en charge financière des équipements publics dont la réalisation par la Communauté de Communes est rendue nécessaire par l'opération de construction.

Vu la Loi du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code de l'Urbanisme et ses articles L.332-11-3, L.332-11-4 et R.332-25-1 à R.332-25-3 ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme en vigueur de la Commune de Penne d'Agenais ;

Vu la délibération n°2025A12DTUH en date du 13 février 2025 relative à la signature d'une convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) ;

Vu le projet de convention PUP annexée à la présente délibération ;

Considérant que la signature d'une convention PUP est nécessaire pour permettre l'aménagement d'un giratoire ;

Considérant que le projet de convention PUP a été modifié ;

**Après avoir entendu cet exposé et en avoir délibéré,
le Conseil Communautaire**

1°) – Abroge la délibération n°2025A12DTUH en date du 13 février 2025 relative à la signature d'une convention de Projet Urbain Partenarial (PUP) pour l'aménagement d'un giratoire sur la RD 661 en entrée de Zone d'Activité de PAYSSEL sur la Commune de Penne d'Agenais ;

2°) – Donne un avis favorable au projet commercial et aux aménagements nécessaires ;

3°) – Approuve le nouveau projet de convention PUP pour l'aménagement d'un giratoire sur la RD661 en entrée de Zone d'Activité de PAYSSEL sur la Commune de Penne d'Agenais ;

4°) – Autorise Monsieur le Président ou Madame la Vice-présidente à signer tous les documents se rapportant à cette opération ;

5°) – Constate que la présente délibération a été approuvée à l'unanimité des membres présents et représentés.

AR Prefecture

047-200068930-20250626-2025C73DTUH-DE
Reçu le 01/07/2025
Publié le 01/07/2025

Fait et délibéré les jours, mois et an susdits et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait certifié conforme

Fumel, le 26 juin 2025

La Secrétaire de séance,



Sophie GARGOWITSCH

Le Président,



Didier CAMINADE

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Bordeaux dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de l'accomplissement des formalités de publicité requises

Certifié exécutoire le : 1^{er} juillet 2025

Reçu en Préfecture le :

Publié ou Notifié le : 1^{er} juillet 2025
